

Załącznik do umowy kompleksowej
nr

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWNE (IPU)

które stanowią integralną część umowy kompleksowej w sprawie zamówienia pn: Kompleksowa dostawa energii elektrycznej wraz z usługą dystrybucji energii elektrycznej dla obiektów zamawiającego - Centrum Kultury i Sztuki w Koninie w okresie od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r. zawartej w dniu pomiędzy **Centrum Kultury i Sztuki w Koninie ul. Okólna 47A** wpisanym do rejestru Instytucji Kultury prowadzonego przez Samorząd Województwa Wielkopolskiego – Księga rejestrowa Nr RIK– 11 założona 04.01.1999r.

NIP 665-16-67-547 REGON 311104032

reprezentowanym przez:

Dyrektora Centrum Kultury i Sztuki w Koninie - Justynę Kałużyńską – Markocką

zwanym dalej w treści postanowień **Zamawiającym**

a

.....
.....

Wpisany/mą do rejestru

.....
.....
.....

NIP, REGON

reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej w treści postanowień **Wykonawcą**

wybrany w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nrz dnia r. w trybie „przetargu nieograniczonego

I.

1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa dostawa energii elektrycznej wraz z usługą dystrybucji energii elektrycznej dla obiektów zamawiającego - Centrum Kultury i Sztuki w Koninie.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia ze wskazaniem punktów poboru energii elektrycznej stanowi załącznik nr 1 do IPU
3. Punkty poboru energii elektrycznej ;
 - Centrum Kultury i Sztuki w Koninie, ul. Okólna 47A,
 - Galeria Sztuki CKIS – Wieża Ciśnień, ul. Kolejowa 1A,
 - Dom Kultury Oskard, Konin ul. Aleja 1-go Maja 7a
4. Szacunkowe przewidywane zużycie energii elektrycznej - 235000 kWh w tym:
 - Centrum Kultury i Sztuki w Koninie, ul. Okólna 47A – 25000 kWh
 - Galeria Sztuki CKIS – Wieża Ciśnień, ul. Kolejowa 1 - 10000 kWh
 - Dom Kultury Oskard, Konin ul. Aleja 1-go Maja 7a - 200000 kWh
5. Moc przyłączeniowa dla poszczególnych punktów poboru energii elektrycznej wynosi :
 - Centrum Kultury i Sztuki w Koninie, ul. Okólna 47A – 20 KW
 - Galeria Sztuki CKIS – Wieża Ciśnień, ul. Kolejowa 1 - 12,1 KW
 - Dom Kultury Oskard, Konin ul. Aleja 1-go Maja 7a - 100 KW
6. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia wykonawca zobowiązany jest do sprzedaży energii elektrycznej oraz zapewnienia jej dostarczenia przez Dystrybutora do wymienionych w pkt. 3 obiektów Centrum Kultury i Sztuki w Koninie.
7. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązany jest także do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach przedmiotu zamówienia.

II.

- Dostawa energii elektrycznej i świadczenie usługi dystrybucji odbywać się będzie na warunkach określonych w ustawie z dn. 10.04.1997 r. Prawo energetyczne (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 833 ze zm.) oraz przepisach wykonawczych do tej ustawy, a w szczególności w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 04.05.2007 r. w sprawie szczególnych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego /Dz. U. z 2007 r., nr 93 poz. 623/ w taryfie dla energii elektrycznej sprzedawcy, w taryfie dla usług dystrybucji energii elektrycznej właściwego Operatora Systemu Dystrybucyjnego /Taryfie OSD/ oraz ogólnie obowiązujących przepisach prawnych.
1. Sprzedaż odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucji należącej do Operatora Systemu Dystrybucyjnego (OSD), na obszarze którego znajdują się miejsca dostarczania energii elektrycznej.
 2. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualną koncesję na obrót energią elektryczną nr

..... z dnia, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

3. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję /ma zawartą umowę z OSD w ramach, której OSD zapewnia Wykonawcy świadczenie usług dystrybucji na rzecz Zamawiającego.*
4. Zamawiający oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do obiektów, do których ma być dostarczona energia elektryczna na podstawie niniejszej umowy.

III.

Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres realizacji zamówienia ważnej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie związanym z realizacją przedmiotu zamówienia na kwotę co najmniej 80.000,00 zł (słownie: osiemdziesiąt tysięcy złotych 0/100). Wykonawca, najpóźniej przy podpisaniu Umowy, zobowiązany jest przedłożyć kopię polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia, potwierdzającego posiadanie ww. ubezpieczenia, W przypadku wygaśnięcia umowy ubezpieczenia w trakcie trwania Umowy, Wykonawca, w ciągu 7 dni od zawarcia nowej umowy ubezpieczenia, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu kopii polisy lub innego dokumentu na kolejny okres ubezpieczenia, z zachowaniem ciągłości ochrony ubezpieczeniowej.

IV.

Obowiązki stron zgodnie z obowiązującym prawem w tym zakresie.

V.

1. Zmiany mocy umownej dokonuje się na pisemny wniosek Zamawiającego.
2. Zmiana mocy umownej określonej w umowie, wymaga określenia przez Wykonawcę warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej, zmiana ta następuje po ich zrealizowaniu. Określenie nowych warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej nastąpi na osobny wniosek Zamawiającego.
3. Wykonawca ma prawo kontroli poboru mocy.

VI.

1. Zamawiający zużywał będzie energię elektryczną zgodnie z grupą taryfową, w ramach której będzie rozliczany.
2. Zasady klasyfikacji do określonej grupy taryfowej regulują postanowienia taryfy lub cennika.
3. Zmiany grupy taryfowej dokonuje się na pisemny wniosek.

VII.

1. Rozliczenia za dostarczoną energię elektryczną odbywać się będą według cen i stawek opłat zawartych w ofercie Wykonawcy.
2. Rozliczenia za energię elektryczną dokonywane będą na podstawie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego w przyjętym w okresie rozliczeniowym tj. jednomiesięcznym.
4. W przypadku braku możliwości dokonania odczytu Wykonawca może dokonać rozliczenia według szacowanej wielkości wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego.
5. Zamawiający przewiduje możliwość istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku

do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w niżej wymienionych okolicznościach:

- a) zmiany umowy w zakresie cen są dopuszczalne w przypadku zmian w przepisach prawnych dotyczących podatku VAT lub podatku akcyzowego lub zmiany innych opłat, podatków związanych z energią elektryczną lub zmiany przepisów prawa skutkującego wzrostem kosztów wpływających na koszt energii elektrycznej, a ponadto w sprawie zmiany taryfy za usługi dystrybucyjne lub usługi sprzedaży zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Energetyki. W takich przypadkach ceny za energię elektryczną dostarczaną na podstawie Umowy ulegają automatycznie korekcie o wartość wynikającą z powyższych zmian. Wykonawca poinformuje Zamawiającego na piśmie o zmianie ceny energii elektrycznej dostarczonej na podstawie Umowy, wskazując równocześnie podstawę tej zmiany. Nowe ceny energii elektrycznej będą obowiązujące dla stron tej umowy od chwili wejścia w życie wyżej wymienionych zmian prawnych stanowiących podstawę do ich korekty.
 - b) W przypadku zmiany ilości zużywanej energii elektrycznej
6. W przypadku podania przez Zamawiającego błędnej grupy taryfowej, niezgodnej z wymaganiami technicznymi OSD do rozliczeń będzie stosowana grupa taryfowa właściwa dla charakterystyki punktu poboru i uwarunkowań technicznych.
7. Wykonawca jest zobowiązany załączyć do każdej faktury VAT wystawionej oddzielnie dla każdego obiektu szczegółowe rozliczenie dla punktu poboru energii elektrycznej.

VIII.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie szacunkowe, które wynosi
ogółem: zł (netto) + zł (podatek VAT) = zł (brutto)
(słownie złotych: brutto).
w tym punkty poboru :

- Centrum Kultury i Sztuki w Koninie, ul. Okólna 47A, 62-510 Konin.....złotych (netto)
+ złotych (podatek VAT) = złotych (brutto),
- Galeria Sztuki CKIS – Wieża Ciśnień, ul. Kolejowa 1A, 62-510 Konin..... złotych (netto)
+ złotych (podatek VAT) = złotych (brutto),
- Dom Kultury Oskard, Konin ul. Aleja 1-go Maja 7azłotych (netto) +.....
złotych (podatek VAT) =..... złotych (brutto),

zgodnie z formularzem oferty i formularzami cenowymi, które stanowią załącznik nr 3, 3a i 3b

Na wynagrodzenie określone w ust. 1 składają się wszystkie poniesione przez Wykonawcę koszty niezbędne do realizacji umowy.

2. Należność z tytułu faktury będzie płacona przez Zamawiającego przy zastosowaniu mechanizmu podzielonej płatności (split payment), zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 106 ze zm.), przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze w terminie 14 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury w siedzibie Zamawiającego.
3. Rachunek, na który dokonywany będzie przelew wynagrodzenia dla Wykonawcy, powinien, w momencie dokonywania przelewu środków przez Zamawiającego, znajdować się na tzw. „białej liście”, tj. wykazie podmiotów prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (KAS), zgodnie z ustawą z dnia 12 kwietnia 2019 r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych innych ustaw. W przypadku, kiedy podany na fakturze rachunek bankowy Wykonawcy nie znajdzie się w w/w wykazie, Zamawiający w ciągu trzech dni od dnia zlecenia przelewu zgłosi ten fakt w urzędzie skarbowym właściwym dla siedziby Wykonawcy, celem zwolnienia się z odpowiedzialności solidarnej za zobowiązania podatkowe.
4. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT. W przypadku utraty statusu czynnego podatnika VAT, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego.
5. Wykonawca może przesłać Zamawiającemu fakturę elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania dostępnej pod adresem <https://efaktura.gov.pl/>, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1666 ze zm.).
6. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania o wszelkich zmianach danych, które mogą wpływać na wystawianie i obieg faktur oraz ich księgowanie i rozliczanie dla celów podatkowych, takich jak nazwa firmy, adres, numer konta, numer NIP itp.
8. Wykonawca oświadcza, że do obliczenia wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 przyjął co najmniej minimalne wynagrodzenie za pracę / minimalną stawkę godzinową, obowiązujące / a zgodnie z ustawą z dnia 10.10.2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.

IX.

1. Wykonawca ani Dystrybutor (OSD) nie ponoszą odpowiedzialności za niedostarczenie mocy i energii elektrycznej w szczególności w przypadku:
 - 1) wystąpienia ograniczeń w dostawie mocy i energii elektrycznej w związku z zagrożeniem życia, zdrowia lub mienia,
 - 2) działania siły wyższej tj. zdarzenia nagłego, nieprzewidywalnego i niezależnego od woli Wykonawcy ani OSD, uniemożliwiającego wykonanie umowy w całości lub części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności. Przejawami siły wyższej są w szczególności: klęski żywiołowe (np. pożar, powódź, susza, trzęsienie ziemi, huragan, szadź), akty władzy państwowej (np. stan wojenny, stan wyjątkowy, embarga, blokady), działania wojenne, akty sabotażu, strajki powszechne lub inne niepokoje społeczne (np. publiczne demonstracje, lokauty),
 - 3) winy Zamawiającego (np. wyłączenie za nieregulowanie należności, nielegalny pobór energii elektrycznej, awarie urządzeń),

- 4) wystąpienia planowanych przerw i ograniczeń w dostarczaniu mocy i energii elektrycznej, na czas niezbędny do wykonania prac eksploatacyjnych lub remontowych w sieci, o których Wykonawca został wcześniej poinformowany,
 - 5) działania zabezpieczeń i automatyki, likwidujących przemijające stany awaryjne w sieci,
 - 6) wprowadzenia na polecenie operatora systemu przesyłowego wyłączeń awaryjnych lub katastrofalnych,
 - 7) wystąpienia awarii w systemie, przez którą należy rozumieć warunki w sieci przesyłowej lub/i rozdzielczej lub taki stan, który wpływa lub z dużym prawdopodobieństwem może wpływać na zdolność Stron do wykonania warunków niniejszej umowy, który zagraża lub z dużym prawdopodobieństwem może zagrażać bezpieczeństwu osób i urządzeń lub bezpieczeństwu Krajowego Systemu Elektroenergetycznego,
 - 8) planowanych ograniczeń wprowadzonych na podstawie przepisów powszechnie obowiązujących na wypadek niedoboru mocy w Krajowym Systemie Elektroenergetycznym,
 - 9) niezawinionych zachowań osób trzecich, za które Wykonawca i OSD nie ponoszą odpowiedzialności, w tym zachowań Zamawiającego,
 - 10) przerw planowanych i nieplanowanych w zasilaniu zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Wykonawca zobowiązuje się pisemnie powiadomić Zamawiającego o planowanych przerwach w dostawie energii elektrycznej z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem.

X.

1. Dystrybutor (OSD) może wstrzymać dostarczanie energii elektrycznej, jeżeli w wyniku kontroli stwierdzi, że:
- 1) instalacja znajdująca się u Zamawiającego stwarza bezpośrednie zagrożenie dla życia, zdrowia albo środowiska,
 - 2) nastąpiło nielegalne pobieranie energii elektrycznej,
 - 3) Zamawiający utracił tytuł prawny do obiektów, do których dostarczana jest energia elektryczna,
 - 4) Zamawiający użytkuje obiekt w sposób uniemożliwiający cykliczne sprawdzanie stanu układu
2. Wznowienie dostarczania energii następuje bezzwłocznie po ustaniu przyczyny wstrzymania.
3. Za ewentualne szkody powstałe z tytułu wstrzymania dostarczania energii elektrycznej zgodnie z ust. 1 Wykonawca i Dystrybutor (OSD) nie ponoszą odpowiedzialności.
4. W razie nielegalnego pobierania energii elektrycznej Wykonawca pobiera opłatę w wysokości określonej w Taryfie Dystrybutora lub dochodzi odszkodowania na zasadach ogólnych.

XI.

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta na okres **od 01.01.2021r. do 31.12.2021r.**
2. Zamawiający może rozwiązać umowę w przypadku gdy, Wykonawca narusza postanowienia umowy, pomimo upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego do zaniechania takich naruszeń, nie krótszego jednak niż 30 dni.
3. Wykonawca może rozwiązać umowę bez wypowiedzenia w przypadku:
 - a) utraty przez Odbiorcę tytułu prawnego do obiektów, do których dostarczana jest energia

elektryczna,

- b) braku technicznych warunków dostarczania energii elektrycznej,
- c) stwierdzenia zakłóceń, które nie zostały usunięte przez Zamawiającego.
- d) istnienia ostatecznej i wykonalnej decyzji dotyczącej rozbiórki obiektu, do którego dostarczana jest energia.

XII.

Złożenie wniosku zgłoszenia zmiany sprzedawcy i podpisanie umowy dystrybucyjnej z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego należeć będzie do Wykonawcy w imieniu Zamawiającego, który na wykonanie tych czynności udziela mu pełnomocnictwa. Wykonawca przedstawi informację Zamawiającemu o dokonanej zmianie.

XIII.

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust.1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

XIV.

1. Osobą nadzorującą realizację Umowy ze strony Zamawiającego jest:
Bartłomiej Lewandowski w godzinach od 8:00 do 16:00, tel. (63) 243 63 50, e-mail
b.lewandowski@ckis.konin.pl
Osobą nadzorującą realizację Umowy ze strony Wykonawcy jest:
.....
Zmiana osoby nadzorującej u jednej ze Stron wymaga przesłania pisemnej informacji drugiej Stronie w terminie 3 dni roboczych od zaistnienia takiej sytuacji.

XV.

Nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy zmiana przepisów taryfowych dotyczących dystrybucji.

XVI.

1. Wszelkie spory związane z realizacją niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W przypadku wystąpienia rozbieżności między zapisami niniejszych postanowień a wzorem umowy Wykonawcy stosuje się istotne dla stron postanowienia.

XV.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy:

- Kodeksu Cywilnego (Dz.U.2020 poz. 1740)

- ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 833 ze zm.) oraz akty wykonawcze do ustawy

XVII.

1. Niniejsze postanowienia umowne (IPU) sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy a trzy dla Zamawiającego.
2. Integralną częścią IPU jest:
 - a) Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1
 - b) Formularz oferty - załącznik nr 2
 - c) Formularze cenowe – załącznik nr 3, 3a i 3 b

Wykonawca

Zamawiający